



新世界發展有限公司

New World Development Company Limited

(Stock Code: 17.HK)

---

# 气候变化政策

新世界发展有限公司

## 1. 引言

在新世界 2030 可持续发展愿景（「2030 愿景」）的指导下，新世界发展有限公司（简称为「新世界」）及其子公司（统称为「集团」）积极为环境可持续发展作出贡献，希望通过识别和应对我们各项资产的气候相关风险和机遇，采用领先的方法减缓气候变化。我们的 2030 愿景目标<sup>1</sup>包括在 2030 年前实现碳排放强度及能源强度分别减少 50%。

2016 年生效的《巴黎协定》促使越来越多的企业和政府拟于 2050 年前实现零碳目标。我们认为，我们在应对气候变化影响为集团长远可持续发展带来的风险和机遇方面可发挥至关重要的作用。

## 2. 应用范围

集团鼓励旗下所有业务单位参考本政策的原则，在适用的情况下，业务单位可制订其所属政策。

## 3. 承诺

集团承诺：

- 遵守所有法律要求，并尽可能将行业在气候减缓<sup>2</sup>、气候变化适应力<sup>3</sup>、气候韧性<sup>4</sup>的最佳实践纳入我们的营运和服务中；
- 加强气候韧性和面对自然灾害带来的现有和未来影响的应对能力；
- 透过制订环保目标及推行可带领我们在 2050 年前实现碳中和及科学基础减量目标 (SBT) 的举措减少物业发展周期内的温室气体排放及能源消耗；
- 鼓励业务单位在采购过程中选用低碳及高能源效益的产品及物料；
- 支持采用可再生能源，减少公用消耗及核心房地产业务产生的碳足印；
- 支持履行及实践供应链责任，并教育内部和外部利益相关方其重要性；
- 避免对建设及从事燃煤电厂或煤矿开采的公司进行新的债务或股权投资；

---

<sup>1</sup> 目标基准年为 2015。

<sup>2</sup> 气候减缓：一项减少温室气体源头或优化温室气体汇的人为干预(IPCC)。

<sup>3</sup> 气候变化适应力：预期气候变化的不利影响并采取适当措施，旨在预防和缓减所造成的伤害，或充分利用其带来的机遇(IPCC)。

<sup>4</sup> 韧性：系统及其组成部分以及时有效的方式预测、吸收、适应灾害后果的能力，包括确保保持、恢复或改善其基本结构和功能的能力(IPCC)。

并确保我们将陆续出售这些相关剩余资产；

- 追踪、报告和管理集团核心业务各个方面的可持续发展表现；
- 参考国际及本地认证标准(如气候相关财务信息披露工作组(TCFD))评估气候变化的风险和机遇；
- 识别、评估及减缓因气候相关的实体及过渡风险而导致或恶化的社会危机；
- 与行业领导及决策者建立伙伴关系，发展可持续建筑政策及创新，迈向低碳经济；
- 向内部及外部利益相关方教育和推广气候变化相关知识，加强各方对气候变化的认知。

#### 4. 监督和报告

环境风险因素已被纳入集团的「风险管理政策」和「风险管理及内部监控评估清单」，以便供新世界旗下各部门和业务单位每六个月进行相应评估。评估结果将提交风险管理委员会及可持续发展委员会<sup>5</sup>，以便及时作出反应。

与气候相关的主要举措和风险将在新世界的年报或可持续发展网站上披露。

#### 5. 审阅政策

倘若本政策因应法规变动及最佳实践的出现而须作出必要的更改，有关更改将提交予集团可持续发展督导委员会<sup>6</sup>，以供其审阅，并应至少每三年一次呈予可持续发展委员会，以供其批核。

#### 6. 查询

如对本政策有任何疑问，请发送电邮至 [sustainability@nwd.com.hk](mailto:sustainability@nwd.com.hk)。

完

---

<sup>5</sup> 可持续发展委员会：由执行副主席兼行政总裁担任主席，及由两名独立非执行董事及一名执行董事组成。该委员会直接监督新世界发展的可持续发展策略、工作计划及表现目标，加强新世界发展在环境、社会及管治方面的领导。

<sup>6</sup> 集团可持续发展督导委员会：向可持续发展委员会汇报，由本集团部门和主要业务单位的高级行政人员组成。督导委员会推动 2030 愿景下环境、社会及管治和可持续发展的实务工作，并管理表现，以支持可持续发展委员会。